

COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO DI COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO IN VIA LIRONE N. 46 NEL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE

spazio riservato all'ufficio tecnico

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castel Maggiore

IL TECNICO INCARICATO

Ing. Vivarelli Gabriele
Via della Grada n. 9
40122 Bologna

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

OGGETTO TAVOLA

FASCICOLO DELL'OPERA

TAV.

04 SZ

ARCHIVIO

Commesse\Palestra Castel Maggiore

SCALA

DATA

29.04.2021

DISEGN.

G

VISTO

g

DATA AGG.	DESCRIZIONE	DISEGN.	VISTO	DATA AGG.	DESCRIZIONE	DISEGN.	VISTO
--/--/--	--			--/--/--	--		
--/--/--	--			--/--/--	--		
--/--/--	--			--/--/--	--		
--/--/--	--			--/--/--	--		
ARCHIVIO		Commesse\G\Palestra Castel Maggiore					

Ing. VIVARELLI GABRIELE

ingegneria civile, industriale e progettazione strutturale

Via della Grada, 9 - 40122 Bologna
tel. 328/4183370 fax 051/5285799
e-mail: gabriele.vivarelli@gmail.com

Comune di Castel Maggiore
Città metropolitana di Bologna

FASCICOLO DELL'OPERA

Decreti Legislativi 81/08

OGGETTO: Sostituzione del pacchetto di copertura del palazzetto dello sport sito in Via Lirone n. 46

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Castel Maggiore

Data,

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_..DOC	Pagina 1	Data
--	-----------------	--------------------	-------------	------

PREMESSA

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D.Lgs 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini delle prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il fascicolo dev'essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del coordinatore per l'esecuzione) edurante la vita d'esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche sulla stessa (a cure del committente). Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo. Il fascicolo dovrà essere utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità di intervento ai fini della sicurezza.

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_...DOC	Pagina 2	Data
---	-----------------	---------------------	-------------	------

LEGENDA

- a) misure preventive e protettive in esercizio: le misure preventive e protettive previste incorporate all'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera;
- b) misure preventive e protettive ausiliarie: le misure preventive e protettive non incorporate all'opera e nemmeno a servizio della stessa, la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

NOTE DI CONSULTAZIONE

Il fascicolo è impostato sulla base fornita dall'allegato XVI del D.Lgs 81/2008.

Il fascicolo comprende di tre capitoli:

Capitolo I - la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti

Capitolo II - l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- a) utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- b) mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

Capitolo III - i riferimenti alla documentazione di supporto esistente.

Oggetto elaborato	Lavoro	File	Pagina	Data
Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	-----	Fasc...DOC	3	

CAPITOLO 1

Scheda I

Descrizione dell'opera e dei soggetti coinvolti nella progettazione e nell'esecuzione dei lavori

Natura dell'opera

SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO DI COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO IN VIA LIRONE N. 46

Descrizione dell'opera

Il progetto ha previsto la sostituzione del pacchetto di copertura al fine di ridurre i carichi agenti sul solaio. In particolare è stato rimosso completamente il materiale presente sino al grezzo del solaio e realizzazione di un nuovo pacchetto costituito da elementi modulari per vespai areati, massetto pendenzato e strato di tenuta in guaina bituminosa ardesiata. Inoltre è stato realizzato un presidio contro il distacco di cartelle e/o intonaco all'intradosso del solaio stesso mediante applicazione di rete in basalto fissata con tasselli alla cappa del solaio.



Durata presunta dei lavori

Inizio lavori		Fine lavori	
---------------	--	-------------	--

Indirizzo del cantiere

Via	Via Lirone n. 46				
Località		Città	Castel Maggiore	Provincia	Bo

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_...DOC	Pagina 4	Data
--	-----------------	---------------------	-------------	------

Soggetti coinvolti nella progettazione e nell'esecuzione dei lavori

Stazione Appaltante	Comune di Castel Maggiore		
Indirizzo:	Via Giacomo Matteotti n. 10	tel.	0516386811
Progettista	Ing. VIVARELLI Gabriele		
Indirizzo:	v. della Grada n. 9, 40122 Bologna (Bo)	tel.	051/550669
Direttore dei lavori	Ing. VIVARELLI Gabriele		
Indirizzo:	v. della Grada n. 9, 40122 Bologna (Bo)	tel.	051/550669
Coordinatore per la progettazione	Ing. VIVARELLI Gabriele		
Indirizzo:	v. della Grada n. 9, 40122 Bologna (Bo)	tel.	051/550669
Coordinatore per l'esecuzione dei lavori	Ing. VIVARELLI Gabriele		
Indirizzo:	v. della Grada n. 9, 40122 Bologna (Bo)	tel.	051/550669

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_..DOC	Pagina 5	Data
--	-----------------	--------------------	-------------	------

Impresa appaltatrice			
Legale rappresentante			
Indirizzo:		tel.	
Lavori appaltati	Opere Edili		
Direttore tecnico di cantiere			
Indirizzo:		tel.	
Preposto			
Indirizzo:			
Responsabile del servizio di prevenzione e protezione			
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza			

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc._DOC	Pagina 6	Data
--	-----------------	-------------------	-------------	------

CAPITOLO 2

Analisi dei rischi, individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

1. Per ogni intervento successivo sull'opera sono analizzati i rischi ed individuate le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Sono inoltre specificate le informazioni, dirette al piano di sicurezza e di coordinamento, per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché indicate le modalità operative da adottare per utilizzare le stesse in condizioni di sicurezza e definiti i controlli e gli interventi manutentivi con i quali il committente ne garantirà la piena funzionalità.

2. L'analisi dei rischi è esplicitata con una breve relazione, mentre per l'individuazione delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione o dal coordinatore per l'esecuzione responsabile della compilazione.

3. La scheda II-1 contiene le misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in esercizio ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate. La scheda II-2 è utilizzata dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori per adeguare il fascicolo in fase di realizzazione del cantiere origine. La scheda II-2 è altresì utilizzata ogniqualvolta sia necessario adeguare il fascicolo, così come previsto all'articolo 3. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori. La scheda II-3 è compilata ed eventualmente adeguata, al fine di fornire le informazioni per la messa in opera in sicurezza delle misure preventive e protettive in esercizio, nonché consentire il loro utilizzo in condizioni di sicurezza e permettere al committente il controllo dell'efficienza delle stesse.

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_...DOC	Pagina 7	Data
--	-----------------	---------------------	-------------	------

ANALISI DEI RISCHI

Relazione

Per la valutazione dei rischi nella esecuzione di futuri lavori di manutenzione si è ritenuto di considerare l'edificio in parti nelle quali dette lavorazioni sui vari componenti comporteranno la stessa tipologia di rischio:

Ubicazione Lavori	Lavori	Rischi
- TETTO	Manutenzione impermeabilizzazione Manutenzione gronde e pluviali	Caduta dall'alto Caduta oggetti dall'alto
- INTERNI	Manutenzione intradosso solaio	Caduta dall'alto Uso di sostanze pericolose

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_...DOC	Pagina 8	Data
--	-----------------	---------------------	-------------	------

Scheda II-1 Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Cod. scheda 01
MANUTENZIONI SULLA COPERTURA		
Tipo di intervento		Rischi rilevati
Manutenzione impermeabilizzazione – manutenzione e sostituzione gronde e pluviali		Caduta dall'alto – caduta oggetti dall'alto
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
Solaio in laterocemento – guaina		
Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Per accedere alla copertura è presente una scala a gabbia posta sul retro dell'immobile. L'accesso alla scala è chiuso mediante lucchetto pertanto sarà necessario richiedere autorizzazione al Comune .	Per il tiro in quota di eventuali attrezzature o materiale è necessario l'impiego di ponteggio o piattaforma aerea, utilizzate da personale capace e in possesso dei DPI necessari.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Sul coperto è presente sistema di protezione costituito da parapetti (vedere elaborato tecnico in possesso al Comune).	Gli addetti addetti devono essere adeguatamente informati sull'impiego di detti presidi di sicurezza.
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale	Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Autogru e cestello dall'interno dall'interno del polo sportivo previa autorizzazione e delimitazione delle aree di lavoro
Igiene sul lavoro	Fornitura elettrica e idrica dall'unità immobiliare	In via preliminare è sempre da prevedere l'installazione di servizio igienico di tipo chimico salvo diversi accordi con la stazione appaltante.
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del polo sportivo
Tavole allegate		

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone – Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_.DOC	Pagina 9	Data
--	-----------------	-------------------	-------------	------

Scheda II-2 Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Cod. scheda 01
MANUTENZIONI SULLA COPERTURA		
Tipo di intervento		Rischi rilevati
Manutenzione impermeabilizzazione – manutenzione e sostituzione gronde e pluviali		Caduta dall'alto – caduta oggetti dall'alto
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone – Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_.DOC	Pagina 10	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda II-1 Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Cod. scheda 02
MANUTENZIONE INTRADOSSO SOLAIO		
Tipo di intervento	Rischi rilevati	
Manutenzione intonaco – presidio antisfondellamento	Caduta dall'alto – caduta oggetti dall'alto – Uso sostanze pericolose	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	L'accesso alla zona di lavoro avviene dagli ingressi al palazzetto dello sport.	Subordina alle autorizzazioni e disposizioni da parte della stazione appaltante. E' da prevedersi l'impiego di trabatelli per le lavorazioni in altezza.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico	Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magnetotermico differenziale	Prolunghe a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		Dalle aree del polo sportivo previa delimitazione delle aree di lavoro
Igiene sul lavoro	Fornitura elettrica e idrica dall'unità immobiliare	In via preliminare è sempre da prevedere l'installazione di servizio igienico di tipo chimico salvo diversi accordi con la stazione appaltante.
Interferenze e protezione terzi		Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del polo sportivo
Tavole allegate		

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone – Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc._DOC	Pagina 11	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda II-2 Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Cod. scheda 02
MANUTENZIONI INTRADOSSO SOLAIO		
Tipo di intervento	Rischi rilevati	
Manutenzione intonaco – presidio antisfondellamento	Caduta dall'alto – caduta oggetti dall'alto – Uso sostanze pericolose	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		
Tavole allegate		

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone – Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_.DOC	Pagina 12	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda II-3

Informazioni per la messa in opera in sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle misure preventive e protettive in esercizio

					Codice scheda 01	
Misure preventive e protettive in esercizio previste	<u>Informazioni dirette al piano di sicurezza e di coordinamento per la messa in opera in sicurezza</u>	<u>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</u>	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
Scala a gabbia con accesso chiuso con lucchetto		Soggetto ad autorizzazione della stazione appaltante	Verifica dello statro di manutenzione dei pioli, della gabbia e dei collegamenti alla struttura del fabbricato	Annuale	Vedi libretto manutenzione della scala	Vedi libretto manutenzione
Parapetti della copertura		Soggetto ad autorizzazione della stazione appaltante	Verifica dello stato di conservazione e della presenza di tutti i contrappesi e corretto posizionamento	Prima dell'utilizzazione	Vedi libretto manutenzione	Vedi libretto manutenzione

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc._DOC	Pagina 13	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

CAPITOLO 3 – Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente.

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini o semplici informazioni; tali documenti riguardano:
 - a) il contesto in cui è collocata;
 - b) la struttura architettonica e statica;
 - c) gli impianti installati.
2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.
3. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal coordinatore per la progettazione.

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_.DOC	Pagina 14	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di : SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO DI COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO IN VIA LIRONE N. 46	Codice scheda 01
--	-------------------------

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Planimetria Catastale	Nominativo: indirizzo: telefono:			
Planimetria PRG	Nominativo: indirizzo: telefono:			
Planimetria generale	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc_.DOC	Pagina 15	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda III-2

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di :

Codice scheda 01

**SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO DI COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT
SITO IN VIA LIRONE N. 46**

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Progetto Architettonico	Nominativo: Ing. Vivarelli Gabriele indirizzo: v. della Grada, 9 – Bologna (BO) telefono: 051550669		Nominativo: Comune di Castel Maggiore indirizzo: v. Giacomo Matteotti n. 10 – Castel Maggiore (BO) telefono: 0516386811	
	Nominativo: indirizzo: telefono:		Nominativo: indirizzo: telefono:	
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone – Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc._DOC	Pagina 16	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------

Scheda III-3

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di :	Codice scheda 01
SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO DI COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT SITO IN VIA LIRONE N. 46	

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Oggetto elaborato Palazzetto dello sport Via Lirone - Comune di Castel Maggiore: Fascicolo dell'opera	Lavoro -----	File Fasc._DOC	Pagina 17	Data
--	-----------------	-------------------	--------------	------